

	MEMORIAL DESCRITIVO		Nº MD-115.17-DES-001						
	PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA			FOLHA 1 de 29					
	SECRETARIA: SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO			PREFEITURA SAQUAREMA <small>TRABALHO E RESPEITO</small>					
	SETOR: CONTRATOS								
ARQUIVO DIGITAL: MD-115.17-DES-001=0.DOC		TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE		GESTÃO 2017 – 2020					
REV	DESCRIÇÃO DA EMISSÃO / ÍNDICE DE REVISÕES								
0	EMISSÃO ORIGINAL <div style="text-align: right; color: blue;"> Prefeitura Municipal de Saquarema Processo <u>4499/19</u> Fls <u>22</u> Rubrica <u>LB</u> </div>								
	REV. 0	REV. A	REV. B	REV. C	REV. D	REV. E	REV. F	REV. G	REV. H
DATA	18/01/18								
EXECUÇÃO	GNBC								
APROVAÇÃO	DGVV								
AS INFORMAÇÕES DESTE DOCUMENTO SÃO PROPRIEDADE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA, SENDO PROIBIDA A UTILIZAÇÃO FORA DA SUA FINALIDADE.									

X



MEMORIAL DESCRITIVO

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

2 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

GESTÃO

2017-2020

INDICE

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 23 Rubrica LB

1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS	3
1.1. CONSIDERAÇÕES	3
1.2. NORMAS	3
1.3. DÚVIDAS	3
1.4. QUALIDADES DOS SERVIÇOS E MATERIAIS	4
2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	4
2.1. DISPOSIÇÕES GERAIS	4
2.2. ETAPAS DE DESENVOLVIMENTO DA OBRA	5
2.2.1. CANTEIRO DE OBRA	5
2.2.2. MOVIMENTO DE TERRA	6
2.2.3. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7
2.2.4. ESTRUTURAS	7
2.2.5. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	9
2.2.6. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS	10
2.2.7. ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRAÇAS	12
2.2.8. APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS/EQUIPAMENTOS	16
2.2.9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	20
2.2.9.4.1. PRÉ-INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO	23
2.2.9.4.2. POSTO DE CONSUMO COMPLETO DE AR COMPRIMIDO	24
2.2.10. COBERTURA	24
2.2.11. IMPERMEABILIZAÇÃO	25
2.2.12. PINTURA	26
2.2.13. CARGA DE ENTULHO/MATERIAIS DIVERSOS	27
2.2.14. ENTREGA DA OBRA	27
2.2.15. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS	28

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº:

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

3 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4499/19Fls 24 Rubrica 23**OBRA: Construção de Unidade Especializada em Saúde****LOCAL: Rua "C", Atual Rua Fábio Lúcio dos Santos, Nº 158, Verde Vale - Saquarema - RJ****DATA: Janeiro/2018****1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE MATERIAIS E SERVIÇOS****1.1. CONSIDERAÇÕES**

O presente memorial de especificações tem por finalidade estabelecer as diretrizes gerais e fixar as condições técnicas a serem obedecidas na execução da obra de reforma do PSF da Barreira, fixando, portanto, os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos.

Os elementos básicos de desenho e as especificações ora fornecidas são suficientes para a empresa contratada elaborar um planejamento completo da obra com a adoção de processos construtivos usuais.

1.2. NORMAS

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) aplicáveis ou outras específicas para cada caso.

1.3. DÚVIDAS

Em caso de dúvidas a empresa contratada deverá procurar o engenheiro/arquiteto responsável pela fiscalização da obra, devendo todas as dúvidas ser sanadas antes da execução dos serviços.

Havendo discrepância entre os desenhos e as especificações prevalecerão às informações das especificações.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº:

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

4 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**Prefeitura Municipal de Saquarema
2017-2020Processo 4499/19Fls 25 Rubrica 2B**1.4. QUALIDADES DOS SERVIÇOS E MATERIAIS**

Todos os serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com o orçamento fornecido e com as prescrições contidas no presente memorial, obedecendo-se às normas da ABNT e às legislações vigentes e pertinentes.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela **fiscalização da prefeitura**, não sendo aceitos materiais cuja qualidade seja inferior à especificada.

2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**2.1. DISPOSIÇÕES GERAIS**

A empresa contratada deverá recolher Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica (ART OU RRT) junto ao CREA-RJ/CAU-RJ, referente à responsabilidade pela execução da obra.

Ficarão a cargo exclusivo da empresa contratada todas as providências e despesas relativas à mão de obra e materiais necessários à execução da obra. Os trabalhos deverão ser executados por pessoal comprovadamente habilitado e os materiais a serem empregados deverão ser de boa qualidade.

Será de competência da empresa contratada fornecer todo o ferramental, maquinário e aparelhamento adequado à execução dos serviços estabelecidos em contrato, que deverão ser executados com características de proteção ao trabalho e de prevenção de acidentes de acordo com as normas regulamentadoras do Ministério do Trabalho, sendo, portanto, imprescindível à utilização de equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC).

Caberá à empresa contratada a manutenção de um diário de obra conforme legislação vigente, permanentemente disponível para lançamento de ocorrências no local ou no serviço, devendo ser relatadas as condições meteorológicas, consultas à fiscalização da prefeitura, serviços executados diariamente, datas de conclusão de etapas dos serviços de acordo com o cronograma, dentre outras informações. Os diários deverão ficar à disposição da fiscalização da prefeitura para eventuais consultas, sendo uma de suas vias anexada às medições que serão entregues à fiscalização da prefeitura para que sejam analisadas, sendo, posteriormente, liberado o valor a ser recebido pela empresa contratada, relativo aos serviços executados no período.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

5 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

Prefeitura Municipal de São Caetano do Sul

Processo 4499/19

Fis 26 Rubrica LB

Antes da entrega da obra todas as instalações e sistemas deverão ser testados quanto ao seu perfeito funcionamento.

Serão de responsabilidade da contratada a execução dos projetos executivos de estrutura- instalações de esgoto e águas pluviais- instalações hidráulicas e instalações elétricas; devidamente acompanhada da memória de cálculo Também oportuno lembrar e deixar claro que a responsabilidade de ligações provisórias e definitivas das instalações junto às concessionárias é exclusivamente da contratada, inclusive a Previsão da Demanda de Carga- Força e Luz- da Unidade Básica de Saúde junto a ENEL.

2.2. ETAPAS DE DESENVOLVIMENTO DA OBRA

A **empresa contratada** deverá proceder à execução dos serviços obedecendo às etapas conforme descrição a seguir.

2.2.1. CANTEIRO DE OBRA**2.2.1.1 - BARRACÃO DE OBRA**

Na área livre do terreno deverá ser construído um barracão para administração e outro para funcionários na frente da edificação junto ao tapume na fachada 01. Deverá ser em chapa de madeira compensada e telhado de fibrocimento de espessura 6 mm. Deverá obedecer a legislação de segurança do trabalho com o mínimo em áreas livres e de ventilação, bem como a altura mínima de pé direito. Deverá portar bebedouro em número suficiente ao contingente, da mesma forma banheiros e vestiários com os equipamentos adequados- inclusive vestiários em número suficiente ao contingente da obra. A área de alimentação deverá ser em todo perímetro na área descobertas protegida com tela mosquiteiro. A área do Barracão para Administração é de 49,62 m² e porta depósito para almoxarifado, administração e compras, Engenharia e fiscalização. O de Funcionários tem uma área de 46,46 m² e porta compartimento para vestiários dos funcionários, refeitório, WC feminino e masculino.

2.2.1.2 – PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA

Deverão ser confeccionadas e afixadas em pontos estratégicos da obra, em local visível, placas que contenham as seguintes identificações: tipo de obra, autor do projeto, responsável

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

6 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

técnico pela execução da obra e outros tipos de informações complementares que sejam necessárias, em cumprimento às exigências legais do CREA/CAU-RJ e dos Órgãos Fiscalizadores da Prefeitura. Os serviços subempreitados deverão ter placas próprias seguindo as mesmas recomendações descritas acima.

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 27 Rubrica LB**2.2.2. MOVIMENTO DE TERRA****2.2.2.1 – ESCAVAÇÃO MANUAL**

- Para construção do reservatório inferior de água: Deverá ser providenciada a escavação da cava com profundidade suficiente que possibilite a construção, no local indicado no projeto, de um reservatório para armazenar água tratada com capacidade para aproximadamente 22500 litros de água potável e pluvial.

- Para construção dos elementos que complementarão o sistema de eliminação de esgotos existente - Deverá ser providenciada a escavação das cavas destinadas à colocação dos anéis pré-moldados de concreto que formarão uma fossa séptica, um filtro anaeróbio e dois sumidouros; treze caixas de inspeção e uma caixa de gordura e também a escavação das valas para assentamento dos tubos que comporão o novo sistema de eliminação de esgotos, destinados a transportar e receber os efluentes das instalações sanitárias da edificação.

Observação:

O piso de todas as cavas/valas abertas deverá ser apiloado para uniformização do terreno.

2.2.2.1. REATERRO DE VALA/CAVA

O reaterro das valas/cavas deverá ser feito com material proveniente das escavações, escolhendo-se material sem detritos vegetais.

Observações:

- Os trabalhos de reaterro deverão ser executados com cuidados especiais, devendo o material ser adequadamente molhado e energicamente apiloado em camadas de no máximo 20 cm de espessura, a fim de se evitar posteriores trincas e desníveis por recalque das camadas aterradas;



SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

7 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

GESTÃO

2017-2020

- O material excedente, proveniente da escavação das valas/cavas, deverá ser eliminado do local por meio de caminhões basculantes.

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19

Fls 28 Rubrica 23

2.2.3. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

2.2.3.1. CAPINA

Na área onde deverá ser executada a calçada externa destinada a passeio público, no entorno do muro de fechamento da parte do terreno voltada para a rua, deverá ser realizado serviço de capina para que o solo seja preparado para receber contrapiso e posterior acabamento em piso cimentado.

2.2.4. ESTRUTURAS

2.2.4.1. CONCRETO SIMPLES

Deverá ser executado com concreto no traço (cimento/ areia média/ brita1) com consumo de cimento de 150 kg/m³, preparado em betoneira, um lastro com espessura de 5 cm no fundo da cava destinada à construção da cisterna- lastros sob fundações - passeios - calçadas - enchimentos e semelhantes.

2.2.4.2. CONCRETO ARMADO

A estrutura de toda edificação será convencional de concreto armado fck = 250 kg/cm² com forma de madeira. As cargas das fundações com base na descrição do terreno (classificação e compactidade ou consistência), utilizou-se a tabela como resultado da experiência ou fruto de sondagens anteriores de solos próximo, o valor de 2,5 kg/ cm² de pressão admissível para o local da obra. A opção foi Fundação Direta do tipo Sapata Quadrada ou Retangular. Os Fustes, Cintas, Pilares, Vigas e Lajes em concreto armado- traço sugerido 1:2,5:4- areia média- com a quantidade de água mínima. O prédio do Banco de Leite deverá ser da mesma forma, construído conforme o Prédio Principal. A Cisterna também terá toda a estrutura de concreto composta de laje de fundo – paredes em concreto com espessura de 15 cm e terá a cobertura em pré - laje de concreto. O piso da cisterna em concreto e armado deverá estar preparado para receber a carga de 22.500 kg de águas que importa em 1.500 kg/m², terá a altura de 15 cm sobre lastro de concreto simples com 5 cm de espessura; a laje

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

Preeitura Municipal de São José do Rio Preto
Processo 1799/19
Fis 29
8 de 29
GESTÃO 13
2017-2020

de cobertura da cisterna em pré-laje tipo Beta 12- com vigas de 25 cm de largura e 3 cm de altura e capeamento de 9 cm . As paredes da Cisterna deverão ter a espessura de 15 cm em concreto estrutural $f_{ck} = 250 \text{ kg/cm}^2$, dimensionada com armadura em aço CA 50 e CA 60. O emboço externo e interno deverá ser impermeabilizado e deverá ter a espessura mínima de 25 mm. A laje de cobertura da edificação ficará no Nível +2,95 metros deverá ter beirais em todo perímetro com 1,20 metros de largura e platibanda com 1,50 metros de altura. Na entrada principal do Prédio Principal e na fachada lateral esquerda do Prédio do Banco de Leite. As sapatas, na maioria, adotada como retangular de 70x90 cm- a altura da base maior adotada 20 cm e altura total da pirâmide com 40 cm assentada no lastro de concreto simples com 5 cm no mínimo (em caso de muita umidade adotar 7 cm). As Cintas de 12x30 cm deverão ser aéreas e impermeabilizadas. No Prédio Principal as Vigas de 12x35 cm e Pilares 12x30 cm. No Anexo do Prédio do Banco de Leite deverá ter as mesmas seções das Vigas e Pilares do Prédio Principal. Neste Prédio as Sapatas deverão ser retangulares 60x70 cm (excetuando-se duas), com altura da base de 15 cm e altura total de 30 cm para a mesma taxa do terreno de 2,50 kg/cm^2 . As lajes dos Prédios foram consideradas cargas do peso da capa, revestimento, peso próprio e carga accidental que importou em 520 kg/m^2 .

Observações:

- A realização dos serviços deverá obedecer rigorosamente ao projeto estrutural executado onde estarão definidas a quantidade e bitola das barras de aço corridas e dos espaçadores, inclusive o espaçamento entre eles;
- As operações de colocação de armaduras e de concretagem dos elementos estruturais deverão ser realizadas dentro dos requisitos do projeto e de conformidade com as normas técnicas específicas;
- O projeto de fundação deverá utilizar- como manda as Normas Técnicas Brasileiras- o Boletim de Sondagem que será fornecido pela Secretaria de Obras para o Contratante, definindo assim de acordo com a taxa do terreno o projeto de estrutural das fundações básico fornecido ou reavaliando com as devidas justificativas e memorial de cálculo o novo sistema ao Departamento de Engenharia da Secretaria.
- As formas deverão apresentar perfeita estanqueidade para evitar o vazamento da argamassa, devendo ser molhadas antes do lançamento do concreto para não absorverem a água do concreto;
- No escoramento das formas deverão ser empregados caibros ou pontaletes de madeira convenientemente espaçados para apoiar as peças de modo que não forme flechas

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

9 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

e garanta a estabilidade das formas, sendo o diâmetro mínimo de 10 cm para escoras de eucalipto.

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 30 Rubrica 23**2.2.5. ALVENARIAS E DIVISÓRIAS****2.2.5.1. ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS FURADOS**

Em locais indicados no projeto deverão ser construídos um abrigo para as duas bombas da cisterna- de água potável e água pluvial e ficará localizada na frente- fachada 01- ao lado do sanitário PCD 03. As paredes, tanto do abrigo quanto da torre dos reservatórios, bem como todo fechamento da edificação, deverão ser executadas em alvenaria de tijolos cerâmicos furados de 9x19x19cm (espessura 9, altura 19 e comprimento 19 cm) de meia vez, devendo ser respeitados o alinhamento, as dimensões, as espessuras e os vãos representados no projeto. Os abrigos deverão receber portas em alumínio e o acesso à torre deverá ser feito pela porta tipo alçapão existente na circulação 1 do posto, que atualmente permite acesso à cobertura. Os tijolos deverão ser assentados de forma a apresentar parâmetros perfeitamente nivelados, alinhados e aprumados. A espessura das juntas deverá ser de no máximo 1,5 cm, rebaixadas a ponta de colher, ficando regularmente colocadas em linhas horizontais contínuas e verticais descontínuas. O total de alvenaria apurado de acordo com o projeto de arquitetura foi de 1226,45 m².

2.2.5.2. ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO

Os blocos de concreto estrutural nas dimensões de 14x19x39 cm deverão ser utilizados para construção das paredes de fechamento dos muros das fachadas 01-02-03 e com consumo estimado em 35,28 m².

2.2.5.3. GRANITO

No Prédio Anexo deverá ser executada em granito branco polido na espessura de 3 cm assentado com argamassa traço 1:4 e arrematado com cimento branco nos seguintes recintos: WC masculino (divisória do mictório), WC masculino e feminino, deverá ser executado a 4,76 m² de divisória.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº:

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

10 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

2.2.6. REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 31 Rubrica LB**2.2.6.1. CHAPISCO**

Este tipo de revestimento deverá ser aplicado em alvenaria e estruturas de concreto de fachada com colher de pedreiro e argamassa no traço 1:3. Deverá ser aplicado nas paredes da edificação inclusive em áreas de assentamento de azulejos e pastilhas dos dois prédios- principal e anexo- nas platibandas em todo perímetro no lado externo, nas paredes da torre em um lado, parede da cisterna em todo perímetro, piso da cisterna, na laje em balanço da calçada e laje interna de toda edificação- área calculada de 3076,92 m².

2.2.6.2. EMBOÇO TRAÇO 1 : 2 : 8

Este tipo de revestimento deverá ser aplicado em argamassa 1: 2 :8 (cimento, cal e areia média) para emboço massa única em assentamento de alvenaria de vedação. Deverá ser aplicado nas seguintes áreas: paredes da edificação nos dois lados, área de azulejo e pastilha, paredes de fechamento da platibanda do lado externo e superior, paredes da torre dos reservatórios do lado externo, cisterna no perímetro de toda parede e em todo piso, na laje em balanço da calçada. Serviço executado e calculado na área total de 2441,62 m².

2.2.6.3. ARGAMASSA TRAÇO 1 : 3

Deverá ser aplicado no contrapiso em toda área do prédio principal e no prédio anexo em todos os compartimentos como preparatório para o piso de acabamento. Deverá ser aplicado também nos seguintes recintos: na torre dos reservatórios, calhas de concreto na cobertura, cisterna de água potável e pluvial. Deverá produzir uma área total de 37,47 m³.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

11 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

GESTÃO

Processo 4799/19

2017/2020

Fls 32 Rubrica LB

2.2.6.4. ARGAMASSA TRAÇO 1 : 1 : 1

Deverá ser aplicado especialmente com barita grossa e fina no traço 1:1:1 (cimento: barita grossa: barita fina) para paredes de salas radiológicas com espessura de 2,5 cm. Portanto deverá ser aplicado nas paredes da sala de mamografia produzindo a área de 44,22 m².

2.2.6.5. GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA

Deverá ser colocado em todo o prédio principal e prédio anexo na espessura de oito milímetros incluso as juntas de dilatação plásticas. Deverá produzir um total de 683,45 m² de granilite. O PEITORIL em granito polido tipo andorinha quartz castelo corumbá e deverá ser determinado pelo fiscal da obra, terá a largura de 15 cm e 3 cm de espessura com os comprimentos apontados no projeto ou orçamento. Deverá ser aplicado em todas as janelas dos Prédios Principal e Anexo produzindo um total de 115,80m². O rodapé em marmorite deverá portar em todos os ambientes da edificação- compartimentos- dos dois prédios, o principal e o anexo importando no total de 662,95 m². SOLEIRA PRÉ-MOLDADA EM GRANILITE - deverá ser de granilite, marmorite ou granitina na largura de 15 cm e importará em 49,45 m².

2.2.6.6. REVESTIMENTO CERÂMICO

O revestimento cerâmico com placas grês ou semi-grês de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de áreas maiores, a seguir discriminado: no PP nos consultórios 01,02,03, acolhimento 01,02,03,04, salas de PAISMCA- esterilização- preventivo- ultrassom-vacinas, na copa, expurgo, mamografia, no consultório odontológico. No PA na sala de procedimentos, estocagem, laboratório, esterilização, ordenha/coleta. O revestimento cerâmico em ambientes menores deverá ser aplicado nos seguintes compartimentos do PP: sanitários PCD 01,02,03,04,05, do consultório 01, DML 01,02, banheiro masculino e feminino, depósito de resíduos contaminados, recicláveis, banheiro da sala de preventivos e da sala de ultrassom. No PA deverá ser aplicado no WC masculino e feminino, WC PCD, DML 03, vestiário 02 e 01. Revestimento de paredes com cerâmica 10x10 cm em placas de 30x30 cm assente em argamassa colante e rejuntamento; deverá ser aplicado no PP nas áreas das fachadas, platibanda e torre dos reservatórios e no PA aplicado nas fachadas- platibanda e na torre do reservatório. Importará o montante na produção de 505,58 m².

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

12 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

GESTÃO

Pretoria Municipal de Saquarema
Processo 4799/2017-2020

Fls 33 Rubrica 23

2.2.7. ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIA, FERRAGENS E VIDRAÇAS**2.2.7.1. PORTA DE MADEIRA DE LEI**

Deverá ser maciça com 3,5 cm de espessura, marco, alizar, largura de 90 cm e altura de 210 cm. Deverão ser fornecida e instalada no PP nos compartimentos: sanitário PCD 01,02, 03,04, sala de pesagem, estocagem, consultório 02,03, DML 01, 02, consultório acolhimento 01,02,03,04, sala PAISMCA, sala de atividades, consultório odontológico, sala de preventivos, banheiro sala de preventivos, WC da sala de ultrassom, mamografia, sala de coleta, de procedimentos, sala de vacinas. No PA compartimentos WC PCD, Circulação, DML 03, arquivo 02, vestiário 02, sala de processamento, estocagem, circulação, laboratório, esterilização, ordenha/coleta, vestiário 01. No PP com 80 cm de largura e 210 cm de altura os seguintes; WC masculino, feminino, sala de esterilização, expurgo, almoxarifado, copa, administração, sala de cardiografia e a circulação com 100 cm de largura e a altura de 210 cm. No PA o WC masculino e feminino com 80 cm de largura e mesma altura.

2.2.7.2. ADUELAS DE MADEIRA

Em madeira de lei com 15 cm de largura por 3 cm de espessura e alizares de madeira de lei com 5 cm de largura e 2 cm de espessura nos mesmos compartimentos do item anterior.

2.2.7.3. PORTA DE ALUMÍNIO

Porta de alumínio de abrir com lambri, guarnição, fixação com parafusos nos seguintes recintos: no PP na circulação 02,03 nas medidas de 110 cm de largura e 180 cm de altura e no PA no WC feminino e masculino nas medidas de 60 por 180 cm. Porta de alumínio tipo veneziana com acabamento anodizado natural sem guarnição alizar e vista nos seguintes recintos: depósitos de resíduos contaminados, de resíduos deverão ser aplicadas três, uma para cada com as dimensões 120 cm x 180 cm. Na área externa na área dos compressores uma com 120 cm por 100 cm de altura.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

13 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4499/19Fls 34 Rubrica LB**2.2.7.4. PORTA REVESTIDA EM CHUMBO**

Uma porta para o centro radiológico revestida de lençol de chumbo na espessura de 2 milímetros inclusive com as ferragens a ser aplicada no PP na sala de mamografia, com as dimensões de 90 cm por 210 cm de altura.

2.2.7.5. JANELA DE ALUMÍNIO

Janela de alumínio maxim-ar com fixação em parafuso sobre contramarco com vidros. No PP com dimensões de 100 cm por 80 cm de altura aplicada nos recintos: sanitários PCD 01,02,03, sala de pesagem, sanitário do consultório 01, banheiro masculino e feminino, sala de esterilização, expurgo, almoxarifado, copa, sala de atividades, sala de cardiografia, banheiro da sala de preventivo e de ultrassom, sala de procedimentos, de vacinas. No sanitário do PCD 05 as dimensões são 100 cm por 40 cm de altura. Ainda no PP com dimensões de 200 cm por 80 cm de altura aplicada nos recintos a seguir discriminados: consultório 01,02, 03, acolhimento 01,02,03,04, sala PAISMCA, administração, consultório odontológico, sala de preventivos, ultrassom, coleta e de procedimentos. Na circulação deverá ter outra esquadria com as dimensões de 200 cm por 220 cm de altura. Uma observação que no consultório odontológico terá três esquadrias de 200 cm por 80 cm de altura. No PA com dimensões de 100 cm por 80 cm de altura nos recintos a seguir: WC masculino, feminino, PCD, DML 03, arquivo 02, vestiário 02, estocagem, vestiário 01, todas com uma janela de alumínio. Nas dimensões de 200 cm por 80 cm de altura temos a sala de processamento com duas janelas e a ordenha/coleta também, o laboratório e esterilização têm uma janela com a mesma medida de 200 por 80 cm.

2.2.7.5.1. COM CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO

Deverá portar em caixilho fixo de alumínio anodizado na cor branca em veneziana os seguintes recintos: o sanitário PCD 04,05, banheiro da sala de ultrassom e os DML 02 e 01; nas medidas de 100 cm por 40 cm de altura uma por cada janela.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

14 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 35 Rubrica LB**2.2.7.5.2. COM CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO**

No PP nos recintos da recepção com 640 por 210 cm e outro com 800 por 75 cm, na sala de recepção interna 02 com as dimensões de 405 por 210 cm e 485 por 70 cm, sala de atividades com 180 por 50 cm e na sala de espera interna 01 com as dimensões de 435 por 210 cm e 515 por 70 cm de altura. No PA na recepção com as medidas de 240 por 210 cm e 515 por 70 cm de altura. Todos os caixilhos serão uma para cada janela.

2.2.7.6. VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10 MM

No PP deverá ter vidro temperado incolor na espessura de 10 mm fornecimento e instalação com a massa para vedação. A ser aplicado nas portas do Prédio Principal nos compartimentos a seguir: na recepção dois painéis de 160 cm e 640 cm por 210 cm de altura, na sala de espera interna 02 dois painéis de 80 cm e 405 cm por 210 cm de altura, na sala de atividades um de 180 cm por 210 cm e na sala de espera interna 01 dois painéis de 80 e 435 cm por 210 cm de altura. No Prédio Anexo deverão ser aplicados dois painéis na recepção com as dimensões de 160 e 240 cm por 210 cm de altura.

2.2.7.6.1. VIDRO TEMPERADO INCOLOR 6 MM

Fornecimento, instalação e inclusive a massa para vedação. Aplicado na bandeira sobre a porta do prédio principal nos recintos: recepção com 800 por 75 cm de altura, na sala de espera interna 02 com 485 por 70 cm de altura, sala de atividades com 180 por 50 cm de altura e na sala de espera interna 01 com 515 por 70 cm de altura. No prédio anexo na recepção um painel com a dimensão de 400 por 70 cm de altura.

2.2.7.6.2. ESPELHO CRISTAL

Deverá ser colocado um espelho cristal espessura de 4 mm com moldura de madeira nos seguintes compartimentos: no prédio principal nos sanitários PCD 01,02,03,04,05, do consultório 01, no banheiro masculino e feminino, nos banheiros do preventivos e ultrassom, todos com as medidas de 60 por 100 cm de altura. No prédio anexo nos WC masculino e feminino no PCD com 60 por 100 cm de altura e nos vestiários 01 e 02 com 120 por 100 cm de altura.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

15 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 36 Rubrica 23**2.2.7.7. GUICHÊ EM ALUMÍNIO**

No prédio anexo deverá ter um guichê em alumínio tipo guilhotina com 100 por 100 cm de altura, nas salas de estocagem e no laboratório, um em cada.

2.2.7.8. PORTINHOLA EM FERRO GALVANIZADO

Deverá portar quatro portinholas em ferro galvanizado NR 16, duas na cisterna e duas na cobertura - para visita e manutenção nas dimensões de 60 por 60 cm e 70 por 70 cm respectivamente. As portinholas da cisterna deverão portar dois cadeados de diâmetro 35 mm com haste de aço temperado cementado (não longa) com duas chaves para segurança da visita.

2.2.7.9. FERRAGENS PARA ESQUADRIAS

Ferragens de embutir para portas de madeira com uma folha de abrir no total de quarenta e oito portas da edificação do PP, do PA e a Caixa D'água deverão ter trinta e uma, quinze e duas respectivamente. Ferragens para porta de madeira com uma folha de correr e deverão estar portadas nos seguintes compartimentos: sanitários do consultório 01, PCD 01,04,05, banheiros da sala de preventivo e da sala de ultrassom, DML 01,02- sete no total. Ferragens para porta de abrir com duas folhas em alumínio anodizado aplicado no prédio anexo nos depósitos de resíduos três em cada na área externa, na área dos compressores um. Para porta de abrir com uma folha em alumínio anodizado branco para portas do boxe sanitário- no WC feminino e masculino, duas naquele e um neste. Jogo de ferragens cromadas para porta de vidro temperado com uma folha- inclusive dobradiças, trincos, fechaduras e puxador, aplicados nas portas do prédio principal nas salas de espera interna 02, sala de atividades e sala de espera interna 01, em cada sala. Ferragens para porta de vidro de abrir com duas folhas contendo um kit de ferragem- puxador- mola hidráulica, aplicado nas portas do prédio principal na recepção e sala de atividades um em cada sala. No prédio anexo portar um na recepção. Ferragens para janela de vidro temperado tipo maxim-ar – no prédio principal para portar nas janelas com uma folha: nos sanitários PCD 01,02,03,05, salas de pesagem, esterilização, atividades, cardiografia, vacinas, sanitário do consultório 01, banheiro masculino e feminino, expurgo, almoxarifado, copa, banheiros da sala de preventivo e ultrassom. Nas janelas com duas folhas nos compartimentos: nos consultórios 01,02,03, circulação 01, consultório

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATOPrefeitura Municipal de Saquarema
FOLHA 16 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDEProcesso 4799/17
Fis 37 Rubrica 23
GESTÃO 2017-2020

acolhimento 01,02,03,04, sala PAISMCA, administração, sala de preventivos, de ultrassom, coleta e procedimentos. No consultório odontológico deverão ter três janelas com duas folhas cada. No prédio anexo com uma folha o WC masculino, feminino, WC PCD, DML 03, arquivo 02, vestiário 02, estocagem, laboratório, esterilização, vestiário 01. Nas salas de processamento e ordenha/coleta deverão ter duas janelas com duas folhas cada. O laboratório e esterilização deverão ter uma janela com duas folhas cada.

2.2.7.10. PORTÃO DE CORRER EM GRADIL

Na área externa fachada 01 e fachada 02 deverão portar um portão cada de gradil de correr com trilhos e roldanas inclusive com tratamento antiferrugem e pintura. As dimensões da fachada 01 é de 800 por 200 cm de altura e 525 por 200 cm de altura; na fachada 02 com 600 por 200 cm.

2.2.7.11. GRADIL NYLOFOR 3D EM PAINEL DE AÇO GALVANIZADO

Deverá ser executada o gradil tipo BELGO NYLOFOR – gradil de cerca galvanizado e revestido em pintura eletrostática em poliéster- que será aplicado no perímetro da fachada 01- 02 e 04 deverão estar cercadas pelo gradil nylofor 3D de aço galvanizado revestido em polyéster por processo de pintura eletrostática. A fachada 01 com o comprimento de 33,75 metros- a fachada 02 com 22,00 metros e finalmente a fachada 03 com 32,45 metros por 2,00 metros de altura. Vide foto no anexo no final.

Observação:

A instalação das ferragens deverá ser realizada com particular cuidado: os rebaixos, encaixes ou outros entalhes feitos nas portas para fixação das fechaduras deverão ter a forma das ferragens, sem rebarbas, correspondendo exatamente às dimensões das mesmas. A localização das peças deverá ser medida com precisão evitando-se discrepâncias de posição ou diferença de nível perceptível à vista.

2.2.8. APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E SANITÁRIOS/EQUIPAMENTOS

Conforme indicações do projeto arquitetônico deverá (ão) ser instalado (a/os/as):

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

Prefeitura Municipal de São Paulo

FOLHA 17 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDEProcesso 47.991/19
Fls 38 Rubrica 28

GESTÃO

2017-2020

- Seis lavatórios de louça branca com coluna suspensa para PCD, com medidas em torno de 45,5x35,5 cm, fornecidas com sifão, válvula e rabicho;
- Vinte e oito lavatórios em louça branca com coluna 54x44cm, inclusive válvula, torneira e sifão. 21 para o prédio principal e 7 para o prédio anexo. Cinco vasos sanitários sifonado com caixa acoplada louça branca, inclusive engate flexível em plástico, 1/2x40cm. Três no prédio anexo; Seis Vasos sanitários sifonado para PCD sem furo frontal com louça branca, incluso conjunto de ligação, cinco para o prédio principal e um para o prédio anexo;
- Quatorze assentos para vaso sanitário, de plástico, oito tipos convencional, seis para PCD a ser colocado no o vaso sanitário do banheiro destinado a PNE;
- Um ralo sifonado de PVC rígido, com saída de 40 mm, grelha redonda e porta-grelha, a ser instalado no piso do lava-pés a ser construído na sala de curativos para eliminação das águas servidas;
- Uma banca seca em granito andorinha ou equivalente, com espessura de 2,5cm, nas dimensões- largura e comprimento na sequência e em centímetros: balcões recepção- estocagem- recepção- respectivamente 40x236; 40x120; 60x505. Guichê estocagem e laboratório 100x25 e 100x25 respectivamente: Bancada de pia aço inoxidável com uma cuba central, de 55x180 centímetros, inclusive em apoio em tubo galvanizado. No PP: expurgo, copa, consultório odontológico, sala de preventivos, sala de ultrassom, mamografia, sala de coleta e PA: laboratório. Um em cada compartimento da edificação.
- Idem a anterior com duas cubas, 55x180 cm no PA na sala de processamento uma unidade.
- Idem com uma cuba, 55x140 cm, inclusive com apoio em tubo galvanizado. No PP na sala de procedimentos uma um., no PA na ordenha uma unidade.
- Idem com uma cuba, 55x120 cm, com apoio em tubo galvanizado. No PP na sala de vacinas uma unidade.
- Bancada/tampo aço inox, largura 60 cm. Com apoio em tubo galvanizado. No PP na sala de esterilização e sala de cardiografia medem 190 centímetros, no consultório odontológico e mamografia medem 90 cm. No PA na sala de processamento com 100 cm, no laboratório com 105 cm, na esterilização com 285 cm.
- Bebedouro elétrico tipo pressão, em aço inoxidável, modelo de pé, adulto/criança. No PP na recepção, sala de espera interna 01, sala de espera interna 02, uma unidade em cada compartimento.
- Relé fotoelétrico para comando de iluminação externa 220 v/1000 w. No PP na área externa frontal e lateral três um.; no PA na área externa duas un. e na Área externa da Edificação- espaço externo do terreno, dezesseis unidades nos postes de iluminação.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATOPrefeitura Municipal de São Paulo
18 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDEProcesso 47.19/19
Fls 39 Rubrica 28
GESTÃO
2017-2020

- Extintor de incêndio água-pressurizada 10 l., inclui suporte de parede e carga. No PP na recepção, circulação 03, um em cada.; no PA na recepção três unidades.
- Extintor de incêndio do tipo gás carbônico 4 kg completo. No PP na recepção e circulação 03 um em cada; no PA na recepção uma unidade.
- Bomba centrífuga com motor elétrico trifásico 1,48 HP e diâmetro de sucção x elevação 1 ½" duas na cisterna de água potável e água pluviais respectivamente.
- Caixa D'água em polietileno 2000 litros, com tampa, com acessórios para distribuição de água potável quatro unidades- três no PP e um no PA.
- Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60 cm, diâmetro mínimo de 3 cm. No PP: sanitários PCD 01,02,03,4,05. No PA WC PCD duas unidades.
- Barra de apoio lavatório em aço inox polido, 40x50 cm, diâmetro mínimo 3 cm já com a fixação. No PP os sanitários 01,02,03,04,05 e no PA o WC PCD uma unidade.
- Torneira cromada com bico para jardim/tanque ½" ou ¾". Na área externa: próximo ao playground coberto 02- próximo ao consultório 03- próximo ao depósito de resíduos contaminados- próximo à sala de administração- próximo à sala de ultrassom, uma em cada compartimento.
- Toalheiro e Saboneteira plástica tipo dispenser um em cada compartimento a seguir: sanitários PCD 01,02,03,04,05- consultórios 01, 02,03, consultório odontológico, consultório/acolhimento 01,02,03,04- sala PAISMCA- WC feminino, masculino- sala de esterilização- expurgo- WC preventivo e WC sala de ultrassom- mamografia- salas de coleta e vacinas.
- Papeleira de parede em metal cromado sem tampa com fixação. No PP nos compartimentos: sanitário do consultório 01, WC feminino e masculino, da sala de preventivo, sala de ultrassom, sanitário PCD 01,02,03,04,05 – um em cada excetuando o WC feminino três e masculino dois. No PA o WC PCD uma unidade.
- Tanque de louça branca com coluna com sifão e válvula metálica e torneira de metal cromado com instalação. No PP o DML 01 e 02 um em cada e no PA o DML 03 uma unidade.
- Ducha higiênica plástica com registro metálico ½". No PP sanitários PCD 01,02,03,04,05, do consultório 01, WC feminino e masculino, WC da sala de preventivo e da sala de ultrassom receberão uma em cada. No PA o WC masculino e feminino e o WC PCD terão uma em cada.
- Seis chaves de boia, automáticas, de mercúrio, unipolares, sendo: uma boia como comando de cada um dos de três reservatórios superiores, que deverão ser interligados entre si, destinados a armazenar água tratada, sendo sua função acionar e desligar a

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

19 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**47** GESTÃO **19**Fls **40** Rubrica **2017-2020** **LB**

bomba que elevará água do reservatório inferior (cisterna), respectivamente, a cada um dos de reservatórios superiores, conforme a variação do nível de água no interior dos reservatórios. Para garantir um perfeito funcionamento do conjunto foi prevista também a instalação de uma boia na cisterna. Uma boia a ser Instalada na cisterna de água potável- duas nos reservatórios de água potável- duas nos reservatórios de água pluvial e uma no reservatório de água potável do prédio anexo.

- Registro de gaveta bruto de latão roscável diâmetro de 1 ½" instalado em reservação de água da edificação. N PP nas saídas dos reservatórios seis um.; no PA na saída do reservatório quatro unidades.

Idem ao anterior com diâmetro de 1". No PP nos compartimentos : sanitário PCD 01,02,03,04,05(dois em cada), consultório 01- consultório acolhimento 02(dois)- sala de esterilização- expurgo- consultório odontológico (quatro)- WC sala de ultrassom- sala de ultrassom- mamografia- sala de coleta- sala de vacinas (dois), os outros compartimentos deverão ter um em cada um deles. No PA no WC masculino dois e no vestiário 02- laboratório- ordenha/coleta- vestiário 01 um em cada um deles.

- Idem com diâmetro de 1 ¼", utilizados nas saídas dos reservatórios.
- Ralo fofo semiesférico diâmetro 100 mm para lajes e calhas em doze unidades fornecidas e instaladas.

- Ralo sifonado em pvc dn 100x40 mm com junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. No PP utilizado no: sanitário PCD 01,02, 03, 04, 05, consultório 01, DML 01, consultório acolhimento 01 e 04, banheiro masculino, feminino, sala de esterilização, expurgo, consultório odontológico, wc sala de preventivo e sala de ultrassom, DML 02, sala de coleta, sala de procedimentos, sala de vacinas. Todos os compartimentos levarão uma unidade com excessão do consultório odontológico. No PA o wc masculino terá duas unidades e os seguintes levarão apenas uma unidade: wc feminino, do PCD, DML, vestiário 02, laboratório, ordenha/coleta, vestiário 01.

- Caixa de inspeção em concreto pré-moldado dn 60 cm com tampa h= 60 cm, para esgotamento sanitário terão treze unidades. Quatro na fachada 01, três na fachada 02, quatro na fachada 03, dois na fachada 4.

- Caixa de Gordura simples em concreto pré-moldado dn 40 mm com tampa, para receber despejos da pia terá uma unidade.



2.2.9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS

2.2.9.1. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações a serem feitas deverão atender às normas brasileiras, através das disposições da NBR, normas de abastecimento de água fria e do tratamento de águas servidas.

2.2.9.2. ÁGUA

É proveniente de ramal instalado pela concessionária local de abastecimento de água (Águas de Juturnaíba). Do ramal predial, ligado em distribuidor a cavalete, a água será direcionada aos dois reservatórios de águas potáveis na laje de cobertura do PP com capacidade para quatro mil litros e dois mil litros de água pluvial e à Cisterna com capacidade para armazenar quinze mil litros de água potável e sete mil e quinhentos litros de água pluviais. Armazenada deverão ser elevadas através de duas bombas de sucção e recalque aos reservatórios de água potável e água pluvial no PP e ao PA para o de água potável. Em resumo - três no PP com capacidade para seis mil litros de água potável e um no PA para armazenamento de dois mil litros de água pluviais e a cisterna com capacidade para armazenamento de quinze mil litros de água potável e sete mil e quinhentos de água pluvial, o sistema no conjunto total deverá ter uma capacidade total de armazenamento de trinta mil e quinhentos litros de água.

2.2.9.3. ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Em atendimento às normas sanitárias municipais, os resíduos sanitários juntamente com as águas servidas provenientes dos lavatórios, das pias e dos ralos atualmente instalados em diversos compartimentos da edificação, são encaminhados a um sistema de esgotamento sanitário composto por fossa séptica, filtro anaeróbio e sumidouro. Tal sistema por ser subdimensionado, se encontra saturado, sendo necessária sua substituição por um novo sistema adequadamente dimensionado, sendo as instalações feitas objetivando permitir a rápida absorção dos efluentes líquidos pelo solo. No novo sistema, os dejetos provenientes da edificação serão encaminhados a treze caixas de inspeção destinadas a permitir a execução

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

Prefeitura Municipal de São Quirino

FOLHA:

21 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

Processo

Fls 42 Rubrica

47

GESTÃO 19

2017-2020

das instalações e a inspeção, limpeza e desobstrução das tubulações, antes de serem lançados nas fossas ou sumidouros; para lançamento dos despejos provenientes das pias deverá ser instaladas uma caixa de gordura, sendo todos os efluentes lançados em uma fossa séptica, um filtro anaeróbios e dois sumidouros, a serem instalados na área externa da edificação, em locais indicados no projeto- fachada 02.

Observações:

- Uma fossa séptica com o diâmetro de 200 cm de diâmetro e 240 cm de altura; em sequência conectado o filtro com 250 cm de diâmetro e 200 cm de altura em tubulações de 150 mm. Em seguida conectada à mesma Caixa de Inspeção- diâmetro de 60 cm - conectada ao filtro estão na frente e atrás do conjunto fossa – filtro, os dois sumidouros com 250 cm de diâmetro e 280 cm de altura respectivamente. Todo o conjunto fossa- filtro- sumidouros deverão ser executados na fachada 02 próximo da edificação. executada na lateral esquerda da edificação- fachada 02.;
- As seis caixas de inspeção para instalações de esgoto deverão ser de concreto pré-moldado, com 600mm de diâmetro nominal e 600mm de altura;
- A caixa de gordura deverá ser simples, cilíndricas, pré-fabricada em anéis de concreto, com 40 cm de diâmetro e 60cm de profundidade;
- Deverão ser utilizados tubos de 75mm e de 100mm para possibilitar a execução das instalações do novo sistema de esgotamento sanitário e de águas servidas provenientes da edificação;
- Deverá ser utilizada brita nº 4 até a altura de 50cm no interior dos dois filtros anaeróbios e dos dois sumidouros, a fim de formar o leito filtrante;
- Os tubos deverão ser de PVC, embutidos nas alvenarias ou no solo, não podendo ser curvados sob qualquer hipótese, principalmente através de aquecimento. Para isso, deverão ser utilizadas conexões apropriadas;
- O caimento das tubulações de condução de esgoto deverá ser, no mínimo, de 1%;
- As cavas abertas no solo para assentamento das tubulações só poderão ser fechadas após a verificação das condições das juntas, tubos, proteção dos mesmos, níveis e declividades;
- Para facilidade de desmontagem das tubulações deverão ser colocadas uniões ou flanges nos locais convenientes;
- As juntas rosqueadas deverão ser vedadas com fita de teflon;

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

Prefeitura Municipal de São Paulo

FOLHA 22 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE

Processo

479/19

GESTÃO

Fis 93 Rubrica

2017-2020

- As emendas dos tubos deverão ser feitas com adesivo próprio e de acordo com as recomendações do fabricante tomando-se o devido cuidado para se evitar a penetração de cola no interior dos tubos;

- Os tubos de ponta e bolsa deverão ser assentes com as bolsas voltadas para montante, isto é, no sentido contrário ao escoamento;

- Durante a obra, até a montagem dos aparelhos, todas as extremidades livres das canalizações deverão ser vedadas com plugs ou caps, não se admitindo o uso de papel ou buchas de madeira;

- As novas tubulações de distribuição de água/eliminação de águas servidas deverão ser submetidas a teste de pressão, antes do fechamento dos rasgos na alvenaria com capas de argamassa, para averiguar a inexistência de vazamentos e o perfeito funcionamento das instalações.

2.2.9.4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Deverão ser executadas de acordo com as normas da Concessionária de Energia Elétrica local (ENEL), obedecendo-se os dados especificados em projeto. O Contratante deverá ficar Responsável pela Contratação de Profissional Responsável pelo Projeto Executivo de elétrica e Estudo de Carga de Previsão da Unidade Especializada de Saúde da Mulher. Ficará ainda sob sua Responsabilidade, o processo de entrada e aprovação junto à Concessionária de Energia Elétrica do Município, da Unidade de Saúde ora em questão.

Deverá ser instalada, uma entrada de serviço (PC), padrão ENEL, para medição trifásica, com medidor, com carga instalada de até 50kW, constando de poste de concreto completo com 7 metros de altura, cabine em alvenaria, com porta, caixa para instalação do medidor, caixa de concreto para aterramento, haste de aterramento e demais materiais necessários.

A bitola dos condutores dos ramais de ligação e entrada, o quadro de medição, o condutor de aterramento, a haste de terra e a caixa de inspeção do aterramento, deverão ser padronizados conforme as normas da concessionária. A entrada da rede na edificação deverá ser subterrânea, através de eletrodutos rígidos de 2". Uma caixa de alvenaria em tijolos maciços, com dimensões de 0,40x0,40x0,40m, com fundo e tampa de concreto, deverá ser enterrada na área livre na frente da edificação a fim de permitir a passagem dos cabos e as derivações, funcionando também como ponto de acesso para inspeção/manutenção das instalações. Para proteção dos eletrodutos que possibilitarão a execução das instalações subterrâneas deverá ser feito seu "encamisamento" com argamassa de concreto simples, com espessura de 3cm.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

Prefeitura Municipal de São Carlos

Folha 23 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDEProcesso 12.977/19
Fis 44 Rubrica 23

GESTÃO

2017-2020

Cinco quadros de distribuição de energia, com capacidade para até 1 de 36 disjuntores.; 3 de 24 un.; 4 de 6 um e um tripolar. Os quadros deverão ser instalados em local de fácil acesso, prático e seguro, de modo a tornar funcional o seu uso para manutenções. Deste quadro sairão os diversos circuitos por fios plásticos no interior de conduítes.

A proteção dos diversos circuitos contra sobrecargas e curto-circuito, deverá ser feita através de disjuntores termomagnéticos de acionamento manual, apropriadamente dimensionado.

As lâmpadas utilizadas deverão ser do tipo LED 18w em Luminária painel slim de sobrepor em toda área interna da edificação, exceto onde indicado. Na área externa deverá ser usado arandela para lâmpada em LED 18 w. Na parte externa do terreno da edificação será iluminada através de 16 postes de aço cônico reto, altura de 9 metros- inclusive com braço para luminária, abraçadeira, refletor de LED 150 w distribuídos conforme projeto de iluminação.

Vinte e quatro relés fotoelétrico deverá ser utilizado para comando das arandelas instaladas nas fachadas do posto, permitindo que o acendimento das lâmpadas seja feito automaticamente quando houver baixo nível de luz natural (ao entardecer) e também o seu desligamento quando houver nível de luz suficiente (ao amanhecer).

Observações:

- Os diversos circuitos de distribuição de energia deverão estar protegidos através de disjuntores apropriados;
- Caixas de passagem de parede serão quatro, embutidas na parede em pvc com as dimensões de 200 por 200 por 90 mm de altura.
- Caixa de passagem deverá ser utilizada para elétrica nas medidas de 30 cm por 30 cm e 40 cm de altura com fundo de brita e tampa de vedação em concreto.
- As instalações deverão ser entregues testadas.

2.2.9.4.1. PRÉ-INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO

Deverá ser preparada a alimentação elétrica, em 220V, para a futura instalação de trinta e quatro aparelhos de ar-condicionado, tipo split, cada um deles com um condensador e um evaporador, sendo:

- De 9.000BTU: Dezenove no Prédio Principal- Sala de Pesagem, estocagem, consultório 01- 02- 03- consultório/ acolhimento 01- 02- 03-04, PAISMCA, sala de

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

Prefeitura Municipal de Saquarema

FOLHA: 24 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDEProcesso 4798/19
Fls 45 Rubrica

GESTÃO 2017-2020

esterilização, sala de preventivos, mamografia, sala de coletas, sala de vacinas. Apenas a mamografia utilizar-se-á 2 unidades. Três no Prédio Anexo- 3 unidades: estocagem, laboratório, sala de esterilização. De 12.000BTU: Cinco- três no prédio principal e dois no prédio anexo. No principal na administração, sala de ultrassom, sala de procedimento- um em cada. No anexo na sala de processamento e ordenha/coleta- um em cada. De 18.000BTU: Oito no total, sendo sete no Prédio Principal: 3 na recepção- 2 na sala de atividades- 2 no consultório odontológico. No Prédio Anexo um na recepção.

- De 30.000BTU: dois no prédio principal- um na sala interna 02 e um na sala interna 01.

Observação:

Deverão ser utilizados tubos de 20 mm para possibilitar a drenagem da água proveniente da evaporadora dos aparelhos de ar-condicionado. A tubulação deverá ser direcionada para o ralo sifonado mais próximo.

2.2.9.4.2. POSTO DE CONSUMO COMPLETO DE AR COMPRIMIDO.

Seis unidades de consumo

2.2.10. COBERTURA

A cobertura da edificação deverá ser embutida em toda extensão com platibandas em todo perímetro com altura de 80 centímetros de altura; nas coberturas das lajes dos reservatórios terá 150 centímetros de altura. No Prédio Principal será feita em um telhado em três águas: 10,25x44,65m.- 10,25x9,30m.- 4,52x8,44m. Sobre a laje dos reservatórios 4,76x8,00m. No Prédio Anexo em três águas de 3,97x12,45m.-0,62x5,30m.-3,97x17,75m.e sobre a laje do reservatório 4,15x3,90m. , A cobertura da torre das caixas d'água é feita em um telhado de uma água nos dois prédios- o principal e o anexo. A inclinação deverá ser 8% no prédio principal e 10% no prédio anexo. As águas fluem para calha de concreto que deverá ser impermeabilizada devidamente com largura de 50cm, inclinação de 1%. A descida das águas se processa por ralos hemisféricos postados nas extremidades ou meios- tendo cuidado em aumentar a inclinação para distâncias maiores. As coberturas das lajes dos reservatórios de ambos os prédios deverão portar o "buzinote" diâmetro 100mm para prevenção de cheias em caso de acidente com os reservatórios ou chuva forte e intermitente por períodos prolongados.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº:

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

25 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

Prefeitura Municipal de São José do Rio Preto

A cobertura deverá ser de telhas trapezoidais de alumínio espessura 5mm em todas as águas citadas acima.

Fls 46 Rubrica 23

A sustentação das coberturas dos prédios principal e anexo sobre a laje dos reservatórios de água será em madeira e deverá ser constituído de cumeeiras, terças, pontaletadas não aparelhadas e apoiadas sobre as laje de concreto e com as extremidades das terças apoiadas nas platibandas e sobre as calhas de concreto. Os, caibros de 3"x1.1/2" e ripas de 1,5x4cm, tudo em maçaranduba serrada, com pontaletes em peças verticais e horizontais de 3"x3", em madeira serrada. . Antes do início da colocação das telhas, o madeiramento deverá ser verificado quanto a eventuais ondulações e irregularidades, para que possam ser realizados os ajustes necessários. A colocação definitiva das telhas somente deverá ser iniciada após a instalação das calhas em concreto onde se apoiarão os caibros. A calha de concreto deverá estar impermeabilizada previamente de acordo com as especificações. As telhas deverão ser alinhadas com o auxílio de réguas e linhas, partindo-se das platibandas em direção às cumeeiras. No encontro do telhado com as platibandas em todo perímetro deverá ser colocado o rufo de encosto em aço galvanizado número 24, corte de 25cm. Deverão ser colocados ainda o Rufo Pingadeiras que serve para proteção de muros e platibandas- suas pingadeiras não deixam a água em contato com a parede aumentando a durabilidade da pintura e evitando-se a formação de colônias de fungos.

2.2.11. IMPERMEABILIZAÇÃO

A impermeabilização da superfície com manta asfáltica espessura 4mm deverá ser executada no prédio principal e prédio anexo; aquele na laje da torre da caixa d'água nas calhas de concreto do telhado 01 e este na laje da caixa d'água no telhado 01.

Na cisterna, as paredes do reservatório de água potável – no piso, o mesmo procedimento para as paredes e o mesmo para parede e piso da de água pluvial. Calculou-se para a execução do serviço a área de 294,28m². A etapa de execução deverá ser: 1- A **REGULARIZAÇÃO DA SUPERFÍCIE**, com argamassa de cimento e areia (traço 1:3) + adesivo acrílico 10% na água de amassamento. A mesma deverá apresentar caimento de 1% nas áreas externas e 0,5% nas áreas internas. A superfície a ser regularizada deve ser molhada previamente com água e adesivo acrílico. 2- **IMPRIMAÇÃO**, após regularizar a superfície, deve-se aguardar a secagem no mínimo 48 horas e, em seguida, fazer a imprimação da área utilizando primer fornecido pelo fabricante com consumo aproximado de 0,5l/m³. 3- **APLICAÇÃO DE MANTA ADERIDA COM ASFALTO**, após a completa secagem do primer, deve-se fixar a manta aderida oxidado a quente (3kg/m³). Nas emendas, as mantas deverão

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

Prefeitura Municipal de Saquarema

FOLHA:

26 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDEProcesso 4779/19
Fls 47 Rubrica

GESTÃO

2017-2020

ser sobrepostas em 10cm. As mantas podem ser aderidas através de maçarico, sempre em dupla camada com emenda defasada e recobrimento de 10cm de transpasse. 3- TESTE DA LÂMINA D'ÁGUA, De acordo com a NBR 9575/03 - Impermeabilização - após a conclusão da impermeabilização, deve-se fazer o teste de lâmina d'água, por um período de 72 horas, para posterior verificação da estanqueidade da impermeabilização. 4- CAMADA SEPARADORA, Sobre a impermeabilização, colocar camada separadora composta por papel kraft, filme de polietileno ou similar. 5- TRÂNSITO NORMAL, nesse caso, executa-se uma argamassa de cimento e areia com traço 1:4. Deverá ser prevista a execução de juntas longitudinais (mínimo 1,50 m x 1,50 m) e transversais na argamassa. O piso, as faces internas das paredes e o teto da cisterna destinadas ao armazenamento de água potável deverão ser impermeabilizados com manta a base de asfalto modificado com polímeros, com espessura de 4,00mm, aplicada com chama de maçarico sobre primer asfáltico base água ou base solvente, devendo as superfícies estar regularizadas.

2.2.12. PINTURA

Toda a edificação deverá receber pintura nas paredes tanto externas quanto internas, com exceção dos locais onde houver revestimento específico (azulejos ou cerâmicas 10x10cm)., no muro de fechamento do terreno, no interior dos abrigos das bombas da cisterna e em todas as portas, aduelas e alizares de madeira.

2.2.12.1. SELADOR ACRÍLICO

Deverá ser aplicado o fundo selador acrílico nos tetos e lajes em balanço da calçada, em uma demão numa área de 818,40 m². Deverá ser tratado com uma demão de selador acrílico em paredes da edificação nos dois lados- excluindo as áreas de azulejo e de pastilha- nas paredes de platibanda de um lado (o externo) e nas paredes da torre produzindo o valor total em área de 2064,26 m².

2.2.12.2. MASSA LÁTEX

Deverá ser aplicada e lixada toda a área de aplicação do selador acrílico em massa látex com duas demãos na mesma área de 2064,26 m². Após a aplicação deverá ser feita toda a remoção do pó gerado para posterior aplicação das camadas de tinta.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº.

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

27 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

2.2.12.3. TINTA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM

Prefeitura Municipal de Saquarema
Processo 4799/19
Fls 48 Rubrica LB

Deverá ser aplicada duas demãos com tinta látex acrílica nas áreas do forro e da laje em balanço da calçada e na área de paredes da edificação, da platibanda e paredes da torre, com áreas de 818,14 m² e área de 2064,26 m² respectivamente. Deverão ser aplicadas tantas demãos quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo duas, sendo observado rigorosamente o intervalo entre as aplicações subsequentes de tinta, conforme indicação do produto. A cor será definida pelo fiscal da obra no início da obra.

2.2.12.4. ESMALTE ACETINADO

Deverá ser aplicado o esmalte acetinado em duas demãos sobre as esquadrias de madeira, incluindo aduelas e alizares, nos prédios principal e anexo conforme indicado no projeto de arquitetura ou orçamento; produzindo uma área de 283,50 m². Deverão ser aplicadas tantas demãos, quantas forem necessárias para um acabamento perfeito, no mínimo de duas; e deverá ser rigorosamente observado o intervalo entre duas demãos subsequentes de tinta, conforme indicação do fabricante do produto. A cor a ser utilizada deverá ser o branco.

2.2.13. CARGA DE ENTULHO/MATERIAIS DIVERSOS**2.2.14. ENTREGA DA OBRA**

Após o término de todos os serviços especificados no projeto deverá ser providenciada a desmobilização do canteiro de obras, eliminando-se todos os detritos e realizando-se a limpeza completa da edificação e das áreas externas. Será de responsabilidade da **empresa contratada** a retirada de toda sobra de material. Os serviços de limpeza geral deverão ser executados com todo cuidado a fim de não danificar os elementos da construção. A limpeza fina de um compartimento só deverá ser executada após a conclusão de todos os serviços a serem efetuados neste, sendo que após o término da limpeza, o ambiente deverá ser trancado com chave, impossibilitando, desta forma, o acesso ao local. Ao ser declarado o término da obra pela **empresa contratada**, deverá ser realizada uma rigorosa verificação pela **fiscalização da prefeitura**, quanto ao funcionamento e condições dos diversos elementos que compõem a obra, cabendo à **empresa contratada** refazer ou recuperar os defeitos ou as imperfeições verificadas.



Prefeitura Municipal de Saquarema
Processo 4799/19
Fls 49 Rubrica 23

2.2.15. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

O aceite dos serviços e obras executados pela empresa contratada, após o recebimento de toda a documentação exigida neste memorial e nos demais documentos contratuais, será efetivado pela Secretaria de Obras e Urbanismo em duas etapas sucessivas: recebimento provisório e recebimento definitivo. O recebimento provisório será efetuado após a conclusão dos serviços e solicitação oficial da empresa contratada, mediante vistoria realizada pela fiscalização da prefeitura. Após a vistoria, através de comunicação oficial, serão indicadas as correções e complementações consideradas necessárias para que se dê o recebimento definitivo, bem como estabelecido o prazo para a execução dos ajustes. Após a conclusão das correções e complementações e solicitação oficial da empresa contratada, mediante nova vistoria realizada pela fiscalização da prefeitura, será realizado o recebimento definitivo.

ANEXOS

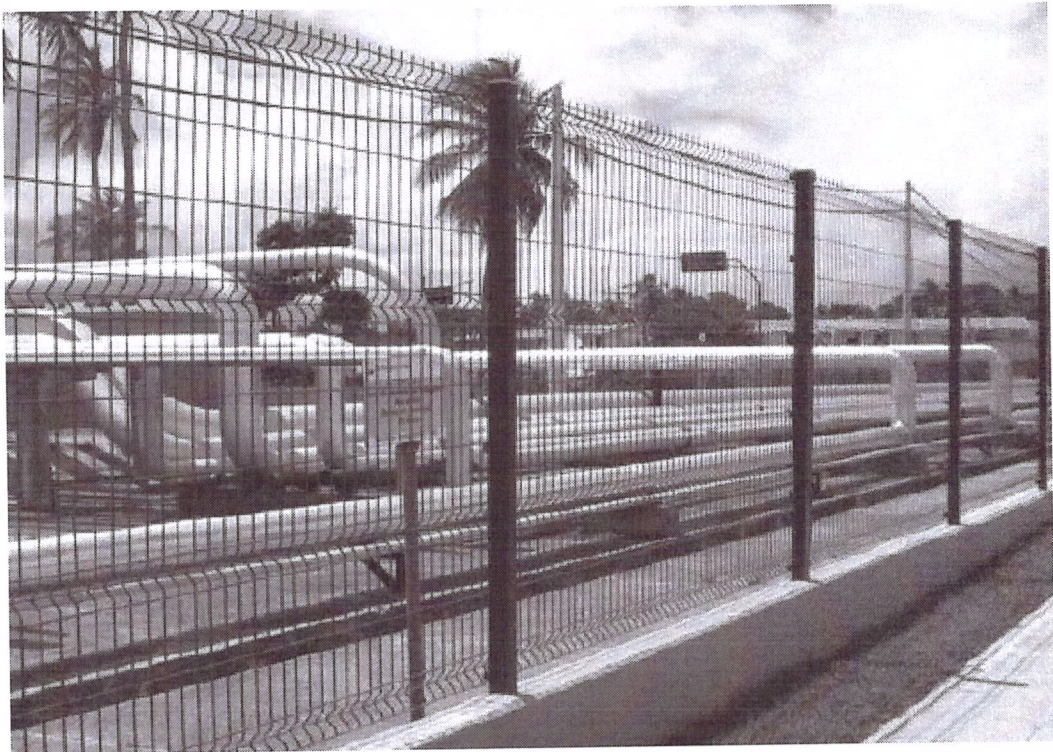


Figura 1 – Gradil Belgo Nyloflor Revestido.

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Nº

MD-115.17-DES-001

REV.

0

SETOR:

CONTRATO

FOLHA:

29 de 29

TÍTULO:

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE ESPECIALIZADA EM SAÚDE**GESTÃO**

2017-2020

ABREVIATURAS

Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo 4799/19Fls 50 Rubrica LB

PAISMCA - Programa de Assistência Integral à Saúde da Mulher, Criança e Adolescente

UBS – Unidade básica de Saúde;

PP - Prédio Principal;

PA - Prédio Anexo (prédio do banco de leite);

cm - centímetros;

m - metros;

kg/ cm² - quilograma força por centímetros quadrados;

m² - metro quadrado;

kg/m³ - quilograma força por metro cúbico;

l/m³ - litro por metro cúbico;

1:3 – proporção de um para três;

Fck – resistência característica à compressão do concreto;

W – unidade de Potência de energia do sistema internacional de unidades;

PC – Padrão de Comando;

EPI – Equipamento de Proteção Individual;

EPC – Equipamento de Proteção coletivo;

ART – Anotação de Responsabilidade Técnica;

DML – Depósito de Material de Limpeza;

PCD- Pessoas Com Deficiência;

LED – Light Emitting Diode (Diodo Emissor de Luz);

BTU – British Thermal Unit (Unidade Térmica Britânica) - unidade de energia que mede a quantidade de energia necessária para elevar a temperatura;

2" – duas polegadas;

NBR – Normas Brasileiras;

PVC – Polyvinyl Chloride (Policloreto de Polivinila);

WC – Water Closet (Banheiro em Inglês).

[Handwritten signature]
Ass. Cel. *[illegible]*
ARQUITETA E URBANISTA
CRA - RJ - 14.927-8
CRA - RJ - 5529-3